



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/40, a celebrar el **2 de OCTUBRE de 2017**, a las 9'00 horas, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 25 de Septiembre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
 - 3.1. **EXPTE. 315/17**
D. JOSÉ HERNÁNDEZ GUIRADO, EN REP. RESTHOTEL SL
Proyecto de mejora accesibilidad, ascensor y acondicionamiento en Hotel Canfali sito en Plaza San Jaime nº 5.
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
 - 3.2. **LOURDES CASELLES DOMENECH, CONCEJAL DELEGADA DE URBANISMO**
Propuesta. Requerimiento pago indemnizaciones al urbanizador del PAU1 MURTAL "PROMETOSA CONSTRUCCIONES SL"
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 27 de septiembre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/41, a celebrar el **10 de OCTUBRE de 2017**, a las 9'00 horas, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 2 de Octubre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
 - 3.1 **EXPTE. 401/16**
D^a. ESTEFANÍA SERRANO GARCÍA, EN REP. "COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO VERACRUZ".
Proyecto Básico y de Ejecución de rehabilitación de fachada en Avenida de Madrid nº 23, Edificio "Veracruz" (Orden de Ejecución nº 49/15).
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
 - 3.2 **EXPTE. 883/17**
D. SERGIO VIDAL BALAGUER, EN REP. "DELFIN RESIDENCIAL TOWER, S.L."
Proyecto Básico de edificación para 44 viviendas, 59 plazas de aparcamiento, 44 trasteros y dos piscinas en Avenida Vicente Llorca Alós nº 19.
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
 - 3.3 **EXPTE. 930/17**
D. JULIO AYUSO DE CASTRO.
Proyecto de demolición de edificio en Calle Marqués de Comillas nº 11.
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 4 de octubre de 2017.

EL ALCALDE



Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/42, a celebrar el **16 de OCTUBRE de 2017**, a las 9'00 horas, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 10 de Octubre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.

3.1 EXPTE. 685/16

D^a. DAPHNE MIRA BONTENBAL.

Recurso de Reposición contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27-02-17 de denegación de licencia de obras para vivienda unifamiliar aislada con piscina en Partida Sierra Cortina (SNU-F y PATFOR).

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 10 de octubre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/43, a celebrar el **23 de OCTUBRE de 2017**, a las 9'00 horas, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 16 de Octubre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
 - 3.1. **EXPTE. 857/17**
D. RAFAEL ALEMANY FERRER.
Proyecto Básico para redistribución de vivienda de 2 plantas en Calle Tomás Ortuño nº 10.
Se traslada expediente al órgano competente para su resolución.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 18 de octubre de 2017.

EL ALCALDE



Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/44, a celebrar el **30 de OCTUBRE de 2017, tras la finalización del Pleno Municipal**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 23 de Octubre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.

3.1 EXPTE. 521/16

D. AGUSTÍN SÁNCHEZ GARCÍA, EN REP. "U.T.E-SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. Y AUTOBUSES PLAYA DE SAN JUAN, S.A. – ORA GRÚA BENIDORM.

Proyecto Básico y de Ejecución de edificio desmontable y temporal (uso provisional) para dar servicio al depósito municipal de vehículos, en Partida Salto del Agua, Polígono 16, Parcela 99.

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

3.2 EXPTE. 883/17

D. SERGIO VIDAL BALAGUER, EN REP. "DELFIN TOWER, S.L."

Proyecto Básico de edificación para 44 viviendas, 59 plazas de aparcamiento, 44 trasteros y dos piscinas en Avenida Vicente Llorca Alós nº 19.

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

3.3 EXPTE. S/N

D. JOSÉ RAMÓN GONZÁLEZ DE ZÁRATE UNAMUNO, CONCEJAL DELEGADO DE OBRAS.

Propuesta. Aprobación y Sometimiento a Información Pública del Proyecto Técnico "Parque Sequia-Mare Fase I".

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

4.- Despachos extraordinarios.

5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 25 de octubre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/45, a celebrar el **6 de NOVIEMBRE de 2017, a las 9'00 horas**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 30 de Octubre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
 - 3.1 **EXPTE. 884/17**
D. DOMINGO ALMIÑANA BALAGUER.
Proyecto Básico y de Ejecución de panteón funerario en Cementerio Municipal Sant Jaume, Calle Virgen de Loreto números 136, 137 y 138.
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
 - 3.2 **EXPTE. 888/17**
D. JOSÉ MANUEL MARZO DEL VISO, EN REP. MERCADONA, S.A.
Proyecto Básico y de Ejecución de derribo de planta sótano -1 y reforma de aparcamiento descubierto existente sito en Avenida Alfonso Puchades y Calle Invierno.
Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 31 de octubre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/46, a celebrar el **16 de NOVIEMBRE de 2017, a las 9'00 horas**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 6 de Noviembre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
- 3.1 **EXPTE. S/N**
Dar cuenta de la Memoria Valorada, Adecuación y Señalización de Senderos Ciclo-Peatonales en la Partida El Moralet. Fase I.
- 3.2 **EXPTE. SN/0039/2017**
Dar cuenta del informe del Topógrafo Municipal de fecha 31-07-17 relativo al Pasaje Ensenada.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 8 de noviembre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/47, a celebrar el **27 de NOVIEMBRE de 2017, tras la finalización del Pleno Municipal**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 16 de Noviembre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.

3.1 EXPTE. 871/17

D. JORDI AULADELL ILLA, EN REP. BENIKAKTUS, S.A.

Proyecto Básico y de Ejecución de montacargas y rampa de acceso mercancías en Calle Alcalde Manuel Catalán Chana nº 12, "Hotel Benikaktus".

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 22 de noviembre de 2017.

EL ALCALDE



Antonio Pérez Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/48, a celebrar el **4 de DICIEMBRE de 2017, a las 9'00 horas**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 27 de Noviembre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.

3.1 EXPTE. 179/2017

D^a. CONSUELO MOLL VIVES, EN REP. BENITELMO, S.L.

Proyecto Básico de Edificio de Apartamentos Turísticos, oficinas y locales sin uso, en Calle Mayor nº 2, 4, 6, 8 y 10 y Calle Costera del Barco nº 3 y 5.

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

3.2 EXPTE. 1269/2017

D. ANTONIO CANALS ORTUÑO, EN REP. ORANGE SPANGE, S.A.

Anexo de actualización de plan de implantación Benidorm 2017.

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

3.3 EXPTE. PL-13/2016

CONSELLERÍA DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO.

2º Informe relativo a la segunda exposición pública de la Propuesta del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunidad Valenciana Mayo 2017. (PATIVEL)

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

3.4. EXPTE. S/N

LOURDES CASELLES DOMENCH, CONCEJAL-DELEGADA DE URBANISMO.

Propuesta. Otrosí de solicitud de suspensión del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 2 de octubre de 2017 de requerimiento a PROMETOSA CONSTRUCCIONES, S.L. de abono o consignación de las indemnizaciones a los acreedores netos que resultan de la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación Forzosa del Sector de Suelo Urbanizable PAU-1 "MURTAL" del P.G.M.O.

Se traslada el expediente al órgano competente para su resolución.

4.- Despachos extraordinarios.

5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 29 de noviembre de 2017.

LA ALCALDESA EN FUNCIONES



Ana Pellicer Pérez



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/49, a celebrar el **11 de DICIEMBRE de 2017, a las 9'00 horas**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 4 de Diciembre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.

2.1. EXPTE. S/N

ANTONIO PÉREZ PÉREZ, ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE BENIDORM.

Propuesta. Compromiso de la Corporación Municipal a favor de la accesibilidad universal, reconocida como Derecho Fundamental en la Convención Internacional de la ONU sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad, y de seguir trabajando, junto a los colectivos del sector en esa dirección y avanzar progresivamente hasta conseguir que Benidorm sea un referente en esta materia.

Se traslada el expediente al Pleno Municipal para su resolución.

- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 4 de diciembre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez.



CONVOCATORIA

Se convoca a los miembros de la COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, a la sesión ordinaria nº 2017/50, a celebrar el **18 de DICIEMBRE de 2017, a las 9'00 horas**, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, al objeto de tratar los asuntos comprendidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 11 de Diciembre de 2017.
- 2.- Asuntos competencia de la Comisión para su estudio, informe o consulta que han de ser sometidos a la decisión del Pleno.
 - 2.1. **EXPTE. S/N**
LOURDES CASELLES DOMENECH, CONCEJAL-DELEGADA DE URBANISMO.
Propuesta. Ratificación del Acta de Pago y Ocupación de terreno de 3.000 m2. en Partida Tolls, suscrita entre LAVANDINZEROSSET, C.B. y este Ayuntamiento.
Se traslada el expediente al Pleno Municipal para su resolución.
- 3.- Asuntos para el seguimiento y control de la gestión del Alcalde, la Junta de Gobierno Local y los/as concejales/as que ostentan delegaciones.
- 4.- Despachos extraordinarios.
- 5.- Informes, ruegos y preguntas.

En Benidorm, a 13 de diciembre de 2017.

EL ALCALDE


Antonio Pérez Pérez.



COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO

Sesión ordinaria nº 2017/50

Fecha: 18 de diciembre de 2017

AMPLIACIÓN DE CONVOCATORIA

4.- Despachos extraordinarios.

- 4.1** Dar cuenta del Informe del Ingeniero Técnico en Topografía Municipal de fecha 14-12-2017, relativo a la situación del antiguo Matadero Municipal.
- 4.2** Dar cuenta del Acta de Comprobación de las obras de urbanización de la Avenida de la Comunidad Europea de fecha 14-12-2017.

Benidorm, 15 de diciembre de 2017

LA ALCALDESA EN FUNCIONES

Ana Pellicer Pérez