



USOS		SUPERFICIES (m2)	
		Ordenación	Min. LOTUP
EA-1	RESIDENCIAL LIBRE - EDIF. ABIERTA - BANDEJA COMERCIAL	75.498,59	
EA-2	RESIDENCIAL - VPP - BANDEJA COMERCIAL	20.874,46	
TERh	TERCIARIO HOTELERO - EDIF. ABIERTA - BANDEJA COM.	89.130,90	
TERc	TERCIARIO - COMERCIAL EXCLUSIVO	18.402,05	
TOTAL LUCRATIVO		203.906,00	
QM	DOTACIONAL MÚLTIPLE	49.039,13	
QE	EDUCATIVO - CULTURAL	13.917,30	12.500,00
PQI	INFRAESTRUC. - SER. URBANO PRIMARIA	6.566,60	
SQI	INFRAESTRUC. - SER. URBANO SECUNDARIA	26.161,10	
TOTAL EQUIPAMIENTOS		95.684,13	53.286,85
SVP	PARQUE	61.629,04	
SVJ	JARDINES	12.818,18	
EL	ESPACIO LIBRE PEATONAL - RELACIÓN	23.343,89	
TOTAL ZONAS VERDES		97.791,11	56.959,13
PCV	RED VIARIA PRIMARIA	89.463,63	
SCV	RED VIARIA SECUNDARIA	82.746,42	
TOTAL COMUNICACIONES		172.210,05	
VPEC	VÍA PECUARIA	5.779,91	
TOTAL SECTOR BRUTO		575.371,20	

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DEL SECTOR PP 1/1 ENSANCHE LEVANTE BENIDORM

Promotor AIU DEL SECTOR PP 1/1 "ARMANELLO"

Equipo redactor: José Ramón García Pastor (ICCP), Rafael Ballester Cecilia (Abogado), Juan M. Obotorena (Arquitecto)

Exp. 16-035 Fecha Noviembre 2023 Escala 1/2.000 Plano

ORDENACIÓN **O-02**
ORDENACIÓN PORMENORIZADA

